



## Prijslijst 16 rijwoningen Waterviolier - Medaillon

4 hoekwoningen en 12 tussenwoningen

bouw-nummer	Type	Soort	kavelopp. in m <sup>2</sup>	Inhoud in m <sup>3</sup>	Koopsom v.o.n.
8	Bs	hoekwoning	144	398	VERKOCHT
9	Ds	tussenwoning	138	391	VERKOCHT
10	C1s	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
11	C1s	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
12	C3s	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
13	C1	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
14	C1	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
15	D	tussenwoning	138	391	VERKOCHT
16	B	hoekwoning	144	398	VERKOCHT
17	Bs	hoekwoning	144	398	VERKOCHT
18	C1s	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
19	C1s	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
20	C1s	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
21	Ds	tussenwoning	138	391	VERKOCHT
22	C2s	tussenwoning	138	383	VERKOCHT
23	A	hoekwoning	170	398	VERKOCHT

### De koopsom vrij op naam is inclusief:

- Bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw
- Aansluitkosten gas, water en elektra
- Aansluiting riool
- Legeskosten en kosten bouwvergunning
- Notariskosten grondoverdracht
- Kosten garantiecertificaat SWK
- Verkoopkosten
- Kosten architect, constructeur en bodemonderzoek
- 19% BTW over de bouwkosten en bijkomende kosten

### De koopsom vrij op naam is exclusief:

- Eventueel meerwerk
- Eventuele financieringskosten
- Grondrente. Wordt in rekening gebracht nadat alle opschortende voorwaarden zijn verlopen

### Verkoopinformatie & Inlichtingen



ten Hag  
Woningmakelaars o.z.  
Burg. Jansenplein 30  
7551 ED HENGELO  
Tel. 074 - 250 65 66  
Fax. 074 - 250 66 00  
[hengelo@tenhag.nl](mailto:hengelo@tenhag.nl)



Des Huizes  
Makelaars  
Bornsestraat 66  
7556 BH HENGELO  
Tel. 074 - 250 55 55  
Fax. 074 - 250 45 45  
[hengelo@deshuizes.nl](mailto:hengelo@deshuizes.nl)



Leverink + Assen  
Resultaatmakelaars  
Demmersweg 3-13  
7556 BN HENGELO  
Tel. 0900 - 111 55 11  
Fax. 074 - 250 35 05  
[info@resultaatmakelaarstwente.nl](mailto:info@resultaatmakelaarstwente.nl)